



HZSLX006WR54



Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje
územní odbor Jablonec nad Nisou
Palackého 4680/91, 466 05 Jablonec n. Nisou



Č. j.: HSLI- 3017-3/JN-2024
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
SIADesign LIBEREC s.r.o.
Fügnerova 667/7
460 01 Liberec

Vyřizuje za PO: por. Ing. Tomáš Kouřil
Tel.: 724 279 422
E-mail: tomas.kouril@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: nrap. Bc. Jan Suttner DiS.
Tel.: 950 481 240
E-mail: jan.suttner@hzscr.cz

Datum: 18. 11. 2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Rekonstrukce penzionu Dakota - SO 01 Penzion Dakota, Antonínov

Místo stavby:

Antonínov, Josefův Důl
k. ú.: Antonínov, parc. č. 2111/1, 2560/3, parc. č. st. 540

Stavebník:

Skymountain capital s.r.o., IČO 09700048
Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

Předložená dokumentace:

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje (dále jen „HZS LBK“) obdržel dne 12.11.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS LBK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

HZS LBK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany

Tel.: 950 470 111
E-mail: lbk.spisovna@hzscr.cz

Datová schránka: hv4aivj

IČO: 70888744
Číslo účtu: 77540881/0710

obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: penzion,
- zastavěná plocha budovy:.....433 m²,
- počet nadzemních podlaží:3,
- počet osob navržených v budově:..... 70,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob:..... 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb:.....čtvrtá třída využití,
- výška stavby:..... 6,57 m,
- počet podzemních podlaží:..... 0,
- počet ubytovaných osob v budově: 70,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS LBK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS LBK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS LBK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Rekonstrukce penzionu Dakota a výstavba bytového domu a doplňkového objektu - SO 01 - Penzion Dakota, Antonínov

vypracoval: Ing. Jan Šefčík, ČKAIT 0501517

kontroloval: Ing. Jan Trafina, ČKAIT 0500783

datum: 14.11.2024 18:04

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS LBK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS LBK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS LBK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS LBK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

plk. Mgr. Jan Havel DiS.
ředitel územního odboru Jablonec nad Nisou
úřední osoba